

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом (позиция №1) с магазином по ул. Луначарского -ул. Калинина -ул. Смирнова -ул. Чкалова в г.Кургане**

**№ 45-000072**

**Дата подачи декларации: 19.12.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Гермес</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гермес</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>640018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Курганская</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Курган</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Советская</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>128;</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>333;</b>                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(908)006-03-01</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>germes-45@inbox.ru</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>germes-45.ru</b>                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Чернышов</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>4501207677</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1164501052650</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чернышов</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                     |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строительных компаний Урала и Сибири</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7453198672</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-030-74-1212-45-140716</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>14.07.2016</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>                                                  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                    |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                       |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>27 975 тыс. руб.</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 936 тыс. руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>59 438 тыс. руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Курганская</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Курган</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Луначарского</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>100</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>г.Курган, ул.Луначарского, № 100</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3064,2 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Классификация не требуется, поскольку населенный пункт, к которому осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации расположенных в сейсмических районах (СП14.13330.2011 Свод правил "Строительство в сейсмических районах).</b> |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2285 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>779,2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3064,2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном освоении территории</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>6</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>25.12.2017</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ю2</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4501187572</b>                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕСТКОМПЛЕКТПРОЕКТ</b> |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4501105548</b>                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:                                                                             |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:                                     |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                   |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК на Луначарского</b>                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>45-RU45301000-711-2018</b>                                                                                                            |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Кургана</b>                          |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                              |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>336</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.10.2018</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.10.2018</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.10.2023</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                        |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация города Кургана</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>45:25:0020602:0000864</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>4 431 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды -907.50 кв.м., тротуар -315.80 кв.м., площадки - 336.10 кв.м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Внутри дворовой территории, 25 машиномест, в том числе 3 машиноместа для МГН расположенных вблизи входа в здание, не далее 50м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детская площадка - 74.40 кв.м., площадка для занятий физкультурой - 210.6 кв.м., площадка для отдыха взрослых - 18.2 кв.м., хозяйственные площадки -32.9 кв.м. Малые архитектурные формы: урна для мусора - 9шт., скамья для отдыха - 4шт., песочница деревянная с теньевым навесом - 1шт., качели балансир одиночный -1шт., домик детский - 1шт. Расположение - на придомовой территории</b> |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории, 4 мусорных контейнера</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонной травы - 916,70 кв.м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Обеспечение беспрепятственного передвижения по территории проектируемого жилого дома, обеспечение доступности входов в жилое здание для МГН с помощью трости, костылей, кресла-коляски. Устройство пандусов, парковочных мест для МГН. Проектом предусмотрен доступ МГН в помещения магазина через пандус крыльца главного входа. Ширина дверных проемов принята не менее 1,3 м. Глубина тамбура не менее 1,8 м.</b>                                                                                                                            |
|                                                        | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение придомовой территории осуществляется уличными светильниками РКУ-02-250-003 - 4шт., расположенными на козырьках подъездов. (Технические условия выданы ПАО "СУЭНКО" 12.04.2018г., срок действия 2 года.)</b>                                                                                                                                                                |
|                                                        | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>-</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-10-620-2018-00056 СР</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2020</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 573,12 р.</b>                                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Курганская генерирующая компания</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4501122913</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1141</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2021</b>                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водный союз</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4501158733</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2018</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водный союз</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4501158733</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2018</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2021</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КСС-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4510027222</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КСС-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4510027222</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КСС-Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4510027222</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>78</b>        |                    |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1   |                                                 |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                  | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 29.83              | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 28.98              | 1             |
| 3                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 21.37              | 1             |
| 4                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 18.33              | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 28.99              | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 32.19              | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 33.07              | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                | жилое      | 1        | 1                                               | 29.83              | 1             |
| 9                                                                                                                                                                                | жилое      | 2        | 1                                               | 29.83              | 1             |
| 10                                                                                                                                                                               | жилое      | 2        | 1                                               | 28.98              | 1             |
| 11                                                                                                                                                                               | жилое      | 2        | 1                                               | 21.37              | 1             |
| 12                                                                                                                                                                               | жилое      | 2        | 1                                               | 18.33              | 1             |
| 13                                                                                                                                                                               | жилое      | 2        | 1                                               | 28.99              | 1             |
| 14                                                                                                                                                                               | жилое      | 2        | 1                                               | 32.19              | 1             |
| 15                                                                                                                                                                               | жилое      | 2        | 1                                               | 33.07              | 1             |
| 16                                                                                                                                                                               | жилое      | 2        | 1                                               | 29.83              | 1             |
| 17                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 29.83              | 1             |
| 18                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 28.98              | 1             |
| 19                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 21.37              | 1             |
| 20                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 18.33              | 1             |
| 21                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 28.99              | 1             |
| 22                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 32.19              | 1             |
| 23                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 33.07              | 1             |
| 24                                                                                                                                                                               | жилое      | 3        | 1                                               | 29.83              | 1             |
| 25                                                                                                                                                                               | жилое      | 1        | 2                                               | 29.83              | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 26 | жилое | 1 | 2 | 33.07 | 1 |
| 27 | жилое | 1 | 2 | 32.19 | 1 |
| 28 | жилое | 1 | 2 | 33.13 | 1 |
| 29 | жилое | 1 | 2 | 30.04 | 1 |
| 30 | жилое | 2 | 2 | 29.83 | 1 |
| 31 | жилое | 2 | 2 | 33.07 | 1 |
| 32 | жилое | 2 | 2 | 32.19 | 1 |
| 33 | жилое | 2 | 2 | 33.13 | 1 |
| 34 | жилое | 2 | 2 | 30.04 | 1 |
| 35 | жилое | 3 | 2 | 29.83 | 1 |
| 36 | жилое | 3 | 2 | 33.07 | 1 |
| 37 | жилое | 3 | 2 | 32.19 | 1 |
| 38 | жилое | 3 | 2 | 33.13 | 1 |
| 39 | жилое | 3 | 2 | 30.04 | 1 |
| 40 | жилое | 1 | 3 | 30.04 | 1 |
| 41 | жилое | 1 | 3 | 33.13 | 1 |
| 42 | жилое | 1 | 3 | 31.79 | 1 |
| 43 | жилое | 1 | 3 | 33.07 | 1 |
| 44 | жилое | 1 | 3 | 29.83 | 1 |
| 45 | жилое | 2 | 3 | 30.04 | 1 |
| 46 | жилое | 2 | 3 | 33.13 | 1 |
| 47 | жилое | 2 | 3 | 31.79 | 1 |
| 48 | жилое | 2 | 3 | 33.07 | 1 |
| 49 | жилое | 2 | 3 | 29.83 | 1 |
| 50 | жилое | 3 | 3 | 30.04 | 1 |
| 51 | жилое | 3 | 3 | 33.13 | 1 |
| 52 | жилое | 3 | 3 | 31.79 | 1 |
| 53 | жилое | 3 | 3 | 33.07 | 1 |
| 54 | жилое | 3 | 3 | 29.83 | 1 |
| 55 | жилое | 1 | 4 | 29.83 | 1 |
| 56 | жилое | 1 | 4 | 33.07 | 1 |
| 57 | жилое | 1 | 4 | 32.19 | 1 |
| 58 | жилое | 1 | 4 | 29.37 | 1 |
| 59 | жилое | 1 | 4 | 18.33 | 1 |
| 60 | жилое | 1 | 4 | 21.37 | 1 |
| 61 | жилое | 1 | 4 | 28.98 | 1 |
| 62 | жилое | 1 | 4 | 29.83 | 1 |
| 63 | жилое | 2 | 4 | 29.83 | 1 |
| 64 | жилое | 2 | 4 | 33.07 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 65 | жилое | 2 | 4 | 32.19 | 1 |
| 66 | жилое | 2 | 4 | 29.37 | 1 |
| 67 | жилое | 2 | 4 | 18.33 | 1 |
| 68 | жилое | 2 | 4 | 21.37 | 1 |
| 69 | жилое | 2 | 4 | 28.98 | 1 |
| 70 | жилое | 2 | 4 | 29.83 | 1 |
| 71 | жилое | 3 | 4 | 29.83 | 1 |
| 72 | жилое | 3 | 4 | 33.07 | 1 |
| 73 | жилое | 3 | 4 | 32.19 | 1 |
| 74 | жилое | 3 | 4 | 29.37 | 1 |
| 75 | жилое | 3 | 4 | 18.33 | 1 |
| 76 | жилое | 3 | 4 | 21.37 | 1 |
| 77 | жилое | 3 | 4 | 28.98 | 1 |
| 78 | жилое | 3 | 4 | 29.83 | 1 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | магазин    | 1    | -              | 401.02             | торговая площадь                  | 223.03      |
|   |            |      |                |                    | Вспомогательные помещения         | 177.99      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения          | Назначение помещения  | Площадь (м2) |
|---|---------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|--------------|
| 1 | Инженерно-техническое помещение | 4 подъезд, техническое подполье на от м.-2,050 | Помещение насосной    | 40.6         |
|   |                                 | в осях 3:4                                     |                       |              |
| 2 | Инженерно-техническое помещение | 3 подъезд, техническое подполье на от м.-2,050 | Электрощитовая        | 4.8          |
|   |                                 | в осях 10:11                                   |                       |              |
| 3 | Инженерно-техническое помещение | 3 подъезд, техническое подполье на от м.-2,050 | Помещение ИТП         | 40.65        |
|   |                                 | в осях 7:9                                     |                       |              |
| 4 | Инженерно-техническое помещение | 1 подъезд, техническое подполье на от м.-2,050 | Электрощитовая        | 4.8          |
|   |                                 | в осях 18:20                                   |                       |              |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | 1 подъезд, техническое подполье на от м.-2,050 | Помещение ИТП         | 40.65        |
|   |                                 | в осях 16:17                                   |                       |              |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | техническое подполье на от м.-2,050            | Техническое помещение | 338.3        |
|   |                                 | в осях 1:11                                    |                       |              |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | техническое подполье на от м.-2,050            | Техническое помещение | 378.8        |

|    |                          |                                   |                   |       |
|----|--------------------------|-----------------------------------|-------------------|-------|
|    |                          | в осях 1:11                       |                   |       |
| 6  | Места общего пользования | 1 подъезд, 1-3 этаж               | Лестничная клетка | 36.07 |
| 7  | Места общего пользования | 2 подъезд, 1-3 этаж               | Лестничная клетка | 36.07 |
| 8  | Места общего пользования | 3 подъезд, 1-3 этаж               | Лестничная клетка | 36.07 |
| 9  | Места общего пользования | 4 подъезд, 1-3 этаж               | Лестничная клетка | 36.07 |
| 10 | Места общего пользования | 1 подъезд, 1 этаж                 | Коридор           | 22.58 |
|    |                          | на отм. 0,000                     |                   |       |
| 11 | Места общего пользования | 1 подъезд, 2 этаж                 | Коридор           | 22.58 |
|    |                          | на отм.+ 2,800                    |                   |       |
| 12 | Места общего пользования | 1 подъезд, 3 этаж                 | Коридор           | 22.58 |
|    |                          | на отм.+ 5,600                    |                   |       |
| 13 | Места общего пользования | 2 подъезд, 1 этаж                 | Коридор           | 13.73 |
|    |                          | на отм. 0,000                     |                   |       |
| 14 | Места общего пользования | 2 подъезд, 2 этаж                 | Коридор           | 13.73 |
|    |                          | на отм.+ 2,800                    |                   |       |
| 15 | Места общего пользования | 2 подъезд, 3 этаж                 | Коридор           | 13.73 |
|    |                          | на отм.+ 5,600                    |                   |       |
| 16 | Места общего пользования | 3 подъезд, 1 этаж                 | Коридор           | 13.73 |
|    |                          | на отм. 0,000                     |                   |       |
| 17 | Места общего пользования | 3 подъезд, 2 этаж                 | Коридор           | 13.73 |
|    |                          | на отм.+ 2,800                    |                   |       |
| 18 | Места общего пользования | 3 подъезд, 3 этаж                 | Коридор           | 13.73 |
|    |                          | на отм.+5,600                     |                   |       |
| 19 | Места общего пользования | 4 подъезд, 1 этаж                 | Коридор           | 22.58 |
|    |                          | на отм. 0,000                     |                   |       |
| 20 | Места общего пользования | 4 подъезд, 2 этаж                 | Коридор           | 22.58 |
|    |                          | на отм.+ 2,800                    |                   |       |
| 21 | Места общего пользования | 4 подъезд, 3 этаж                 | Коридор           | 22.58 |
|    |                          | на отм.+ 5,600                    |                   |       |
| 22 | Места общего пользования | 1 подъезд, 1 этаж                 | Тамбур            | 4     |
|    |                          | на отм. - 0,980                   |                   |       |
| 23 | Места общего пользования | 2 подъезд, 1 этаж                 | Тамбур            | 4     |
|    |                          | на отм. - 0,980                   |                   |       |
| 24 | Места общего пользования | 3 подъезд, 1 этаж                 | Тамбур            | 4     |
|    |                          | на отм. - 0,980                   |                   |       |
| 25 | Места общего пользования | 4 подъезд, 1 этаж                 | Тамбур            | 4     |
|    |                          | на отм. - 0,980                   |                   |       |
| 26 | Места общего пользования | Чердачное помещение на отм +8,470 | Холодный чердак   | 500.5 |
|    |                          | в осях 12:22                      |                   |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                   |                                                                                                                   |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Места общего пользования              | Чердачное помещение на отм +8,470 | Холодный чердак                                                                                                   | 500.5                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | в осях 1:11                       |                                                                                                                   |                           |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                       | 16.2.1                            |                                                                                                                   |                           |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения |                                   | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Техническое помещение                 |                                   | Стояки трубопровода бытовой канализации                                                                           | Ду 110, K1=26,65 м3/сут   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Техническое помещение                 |                                   | Стояки трубопровода водоснабжения                                                                                 | Ду 32х2,9 В1=26,65 м3/сут |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Электрощитовая                        |                                   | Электротехническое оборудование                                                                                   | 380 В, 105 кВт            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Техническое помещение                 |                                   | Стояки трубопровода отопления                                                                                     | Ду 20х2,5                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                   |                                                                                                                   | Qотопл.=297000 ккал/ч     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Помещение ИТП                         |                                   | Измерительное, предохранительное оборудование                                                                     | -                         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Помещение насосной                    |                                   | Насосное оборудование                                                                                             | -                         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                                   |                                                                                                                   |                           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |                           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |                           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |                           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>85 000 000 р.</b>                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>45:25:0020602:0000864</b>                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810232000003449</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000650</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>043735650</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>450102001</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>09153509</b>                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>15 000 000 р.</b>                                                                              |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81115807543EBAВ

Владелец: **ООО ГЕРМЕС, Чернышов Алексей Павлович, Курган**

Действителен: с 05.07.2018 по 05.07.2019