

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Катайский переулок

Курганская область, Городской округ Курган, Курган, Катайский переулок

3 200 000 Р

54 608Р за м²



58.60 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Уютный дом с участком в тихом переулке Рябково Продается добротный дом из шлакобетонных блоков, расположенный в спокойном переулке Катайский. Участок площадью более четырех с половиной соток идеально подойдет для тех, кто ценит загородный уют с городскими удобствами. Дом общей площадью около шестидесяти квадратных метров включает три комнаты, просторную кухню и функциональную планировку. Газовое отопление обеспечивает тепло в холодное время года, а крепкие стены из шлакобетона гарантируют надежность и теплоизоляцию. Санузел расположен на улице, что характерно для загородных домов. На участке вас ждет: баня для отдыха после трудовых будней; гараж и сарай для хранения инструментов и техники; колодец с чистой водой; ухоженная территория с потенциалом для создания сада или зоны отдыха. Дом находится в хорошем состоянии и частично благоустроен — отличная возможность добавить свои дизайнерские решения. Район Рябково сочетает тишину частного сектора с близостью городской инфраструктуры. В шаговой доступности находится 43 школа, д/сад, сквер Молодежи, магазины, Метрополис, аптеки, больницы, остановки. Этот вариант идеален для тех, кто мечтает о собственном уголке за городом без необходимости строить «с нуля». Чистая продажа, документы готовы. Фото прилагаются. Не упустите шанс обрести дом ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Консул](#)

Телефон: [83522227987](tel:83522227987)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	4.53 сот

