

Купить офис, помещение под офис за 13 966 400 рублей на улица Коли Мяготина, 101

Курганская область, Курган, улица Коли Мяготина, 101

13 966 400 Р

84 135Р за м²



166.00 м²

Общая

166.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Помещение площадью 166 м² расположено на первом этаже пятиэтажного кирпичного здания в центре Кургана, с отдельным входом, выходящим на оживленную улицу с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Благодаря расположению на первой линии объект обладает отличной видимостью, что делает его привлекательным для розничной торговли, офисного использования или организации точки обслуживания клиентов. Здание находится в зоне высокой деловой активности, что обеспечивает постоянный поток потенциальных посетителей. Помещение продается, также рассматриваются варианты долгосрочной аренды. Объект передается без внутренней отделки, что позволяет адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи. В помещении уже установлена пожарно-охранная сигнализация, имеется огнетушитель и подготовленная инфраструктура для подключения интернета, что сокращает сроки и затраты на подготовку к открытию. Санузел оборудован, проведено электричество, вода и канализация. Транспортная доступность на высоком уровне: в шаговой доступности автобусная остановка, а также парковочные места для клиентов и сотрудников. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором напрямую поставщикам, что исключает дополнительные наценки и обеспечивает прозрачность расчетов. Кирпичные стены здания обеспечивают хорошую звукоизоляцию и ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195804030](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	166.00 кв. м		

