

Купить офис, помещение под офис за 20 000 100 рублей на улица Кирова, 105

Курганская область, Курган, улица Кирова, 105

20 000 100 Р

133 334Р за м²



150.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продаём коммерческую недвижимость! Первая линия, лучшая локация. В идеальном состоянии ликвидное помещение-магазин на первой линии. Помещение с косметическим ремонтом, с отдельным входом. Три панорамных окна на фасаде здания, есть возможность дизайнерского решения вывески и входной группы! Архитектурные решения фасада, смогут сделать это место эксклюзивным. Дизайн фасада магазина выполняется, учитывая расположения магазина, требования государственных органов архитектурного надзора, ваших пожеланий и общего стиля. Задачи оформления и отделки, объединить основные модули фасада с дизайном торгового зала в красивую композицию. Стабильный МАП (месячный арендный поток) 90 000 руб/мес + коммунальные платежи оплачивает сам арендатор. ГАП - годовой арендный поток, - 1 080 000 руб. Лицо магазина должно соответствовать его содержанию. —самый центр города —огромный пешеходный и автомобильный трафик —назначение торговое/офисное —хорошее состояние —косметический ремонт —изначально коммерческое помещение Архитектурные решения фасада, смогут сделать это место эксклюзивным. Помещение 150 кв м, заключён договор с надёжным арендатором, салон красоты! Торг. Все вопросы пожалуйста по телефону! Арт. 91685437

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195803181](tel:+79195803181)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	150.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



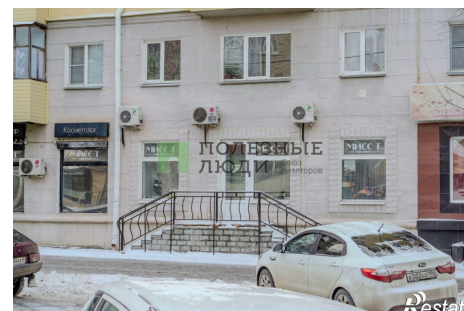
Restate



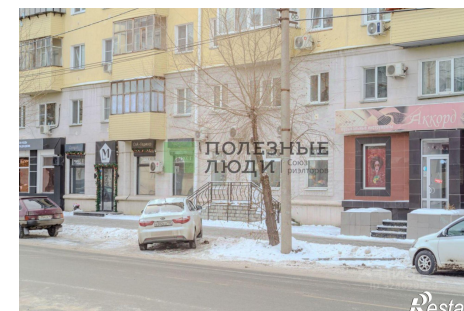
Restate



Restate



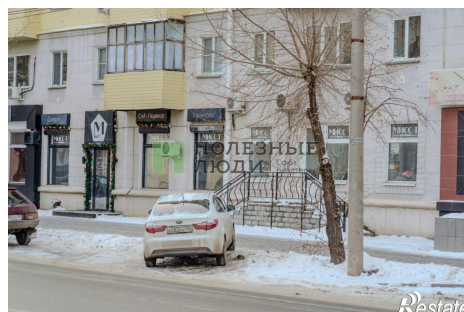
Restate



Restate



Restate



Restate