

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на улица Дзержинского, 11А

Курганская область, Курган, улица Дзержинского, 11А

1 700 000 Р

65 385Р за м²



26.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 25,9 кв.м, расположенная на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома в районе с развитой инфраструктурой. Несмотря на статус аварийного жилья, подлежащего сносу, объект представляет практический интерес для инвесторов и временного проживания благодаря удачному местоположению и сохранности коммуникаций. Квартира отличается хорошей теплоизоляцией — установлен современный стеклопакет, поддерживающий комфортный микроклимат в межсезонье. Санузел оборудован душевой кабинкой и электрическим водонагревателем на 80 литров, что обеспечивает стабильное горячее водоснабжение независимо от сезона. Район обладает высокой транспортной доступностью — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым транспортным узлам. В пешей доступности расположены детская поликлиника, школа, продуктовые магазины и другие объекты повседневного спроса, что делает локацию удобной для временного проживания. Квартира подойдет для инвесторов, рассматривающих возможность компенсации при расселении аварийного фонда, или для арендаторов, ищущих бюджетный вариант с удобной инфраструктурой. Объект не требует дополнительных вложений в ремонт и готов к заселению. Благодаря компактной площади и продуманной планировке пространство ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Сычёв Руслан Витальевич](#)

Телефон: [+79615706395](tel:+79615706395)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	4.00 кв. м

