

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Тимофея Невежина, 3Дк1

Курганская область, Городской округ Курган, Курган, улица Тимофея Невежина, 3Дк1

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается просторная квартира площадью 41 кв.м на 10 этаже в современном жилом комплексе «Квартал КЗКТ». Объект отличается выгодной планировкой: изолированная спальня 16.5 кв.м и кухня-гостиная правильной формы 16.8 кв.м., лоджия - площадью 2,6 кв.м. Ключевым преимуществом является расположение — над квартирой находится технический этаж, что гарантирует отсутствие соседей сверху и дополнительную звукоизоляцию. Окна выходят на солнечную сторону, открывая панорамный вид на ТЦ «Рио» и правый берег Тобола. Объект переведен в улучшенную черновую отделку с уже выполненной разводкой электрики, что позволяет новому собственнику сразу приступить к чистовой отделке по индивидуальному проекту. Жилой комплекс оснащен автономной газовой котельной, системой «умный дом», видеонаблюдением и контролем доступа на благоустроенной закрытой территории с современной детской площадкой. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговый центр «Рио», спортивный комплекс и поликлиника. Код пользователя: 370127 Номер в базе: 10047986

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Афанасьев Александр Анатольевич](#)

Телефон: [+79124704381](tel:+79124704381)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

