

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул К.Маркса, 68

Курганская область, Городской округ Курган, Курган, ул К.Маркса, 68

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 43,3 кв.м. на первом этаже кирпичного дома в центральной части города. Ключевым преимуществом объекта является выполненный дополнительный выход непосредственно на улицу, что открывает широкие возможности для коммерческого использования. Помещение обладает выгодной планировкой и готово к выводу из жилого фонда, что упрощает процедуру легализации бизнеса. Его расположение в центре обеспечивает постоянный поток пешеходов и высокую проходимость, что критически важно для успеха торговых точек, офисов оказания услуг, кофеен или кафе. Транспортная доступность отличная, с развитой сетью общественного транспорта и удобными подъездными путями. Кирпичный дом характеризуется надежными конструкциями и долговечностью. Это решение для прагматичных инвесторов, рассматривающих перспективные объекты с высоким потенциалом доходности. Рассматриваются различные формы расчетов, возможна помощь в организации ипотечного кредитования. Код пользователя: 148188 Номер в базе: 10157208

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Сычёв Руслан Витальевич](#)

Телефон: [+79097258991](tel:+79097258991)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

