

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 100 000 000 рублей на улица Пугачёва, 95

Курганская область, Курган, улица Пугачёва, 95

100 000 000 Р

40 000Р за м²



2500.00 м²

Общая

Уникальное инвестиционное предложение: Гостинично-развлекательный комплекс Акватория в Кургане! Представляем вашему вниманию эксклюзивную возможность стать владельцем престижного гостинично-развлекательного комплекса Акватория , расположенного по адресу: г. Курган, ул. Пичугина 108. Акватория это готовый бизнес, привлекающий как жителей города, так и туристов. Приобретая этот комплекс, вы получаете не только стабильный доход, но и уникальную возможность владеть знаковым объектом в Кургане. Действующий Акваленд-аквапарк для детей и взрослых,крытый мини-аквапарк в любую погоду, 8 банных комплексов, 20 гостиничных номеров, административное здание, здание 290 кв м с надежным арендатором. Просторный бассейн для взрослых,бурлящие гейзеры,расслабляющее джакузи,бассейн для детей с фонтаном.горки для малышей,горки для взрослых,хамам,финская сауна,кафе. Своя котельная-оснащена современным оборудованием, электричество 100 кв,профессиональная система вентиляции,несколько скважин и так же центральная вода. 2500 м² - площадь помещений; Все помещения оформлены в собственность,в наличии все правоустанавливающие документы. 6742 м² - земля, оформлена в аренду до 21.12.2053 года с правом пролонгации и правом выкупа за 50% от кадастровой стоимости. Договор зарегистрирован в Росреестре. Документы ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195803181](tel:+79195803181)

Характеристики

Этажей всего 2

